



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
_PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

KIO KARLOVAČKA INDUSTRIJA OBUĆE, KARLOVAC

Zagreb, ožujak 2004.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU	2
2.1.	Podaci o društvu	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	4
3.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE	4
3.1.	Pismo namjere	5
3.1.	Prodaja poslovnih udjela	5
4.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OTVARANJA STEČAJA I POSLOVANJE DRUŠTVA	6
4.1.	Vlasnička struktura	6
4.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	6
5.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	10
5.1.	Postupak pretvorbe	10
5.2.	Ocjena postupaka privatizacije	11
6.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA DRUŠTVA	11



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Klasa: 041-03/01-01/972

Urbroj: 613-01-02-03-7

Zagreb, 29. ožujka 2004.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE DRUŠTVA
KIO KARLOVAČKA INDUSTRIJA OBUĆE, KARLOVAC

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija privatizacije društva KIO Karlovačka industrija obuće d.o.o., Karlovac.

Revizija je obavljena u razdoblju od 18. prosinca 2003. do 29. ožujka 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o prisilnoj nagodbi, stečaju i likvidaciji (Narodne novine 53/91),
- Zakon o poduzećima (Narodne novine 53/91, 58/93),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o računovodstvu (Narodne novine 53/91), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

2.1. Podaci o društvu

Odluku o osnivanju društva KIO Karlovačka industrija obuće d.o.o. (dalje u tekstu: Društvo) donio je 27. svibnja 1991. upravni odbor Karlovačke banke d.d. iz Karlovca. Upisano je u registar Okružnog privrednog suda u Karlovcu 29. svibnja 1991. rješenjem broj Fi-486/1991-2. Osnivački kapital iznosio je 8.000 din. Osnovna djelatnost Društva je proizvodnja kože, obuće i galanterije. S radom je započelo u lipnju 1991., opremom unajmljenom od društvenog poduzeća Josip Kraš (u daljnjem tekstu: Poduzeće). Imalo je 829 zaposlenika, preuzetih od Poduzeća.

Temeljni kapital Društva koncem 1991. iznosio je 288.564.566 din. Direktor je bio Josip Ribičić.

Cilj osnivanja Društva bio je nastavak proizvodnje obuće preuzimanjem opreme i dotadašnjih zaposlenika od Poduzeća, nad kojim je 10. lipnja 1991. pokrenut stečajni postupak. Stečaj je pokrenut na prijedlog Službe društvenog knjigovodstva, sjedište Karlovac, zbog insolventnosti dulje od 60 dana. Najveći vjerovnik Poduzeća bila je Karlovačka banka d.d. koja je kreditirala Poduzeće i otkupila potraživanja drugih vjerovnika prema Poduzeću. Za stečajnog upravitelja određen je Mijo Bursić, zaposlen u Karlovačkoj banci d.d. Stečaj je okončan u prosincu 1991. tako da je Društvo kupilo neposrednom pogodbom imovinu Poduzeća vezanu za proizvodnju obuće (građevinske objekte, opremu te zalihe sirovina, poluproizvoda i gotovih proizvoda). Navedena imovina kupljena je kreditom uzetim kod Karlovačke banke d.d. za 264.625.704 din, odnosno 20.355.823,- DEM. Osim kupnje imovine Poduzeća i preuzimanja dijela zaposlenika, Društvo se obvezalo izmiriti obveze koje je u vrijeme okončanja stečaja imalo Poduzeće, koje su uključene u navedenu cijenu.

Dio imovine Poduzeća koji služi za proizvodnju i preradu kože prodan je u stečajnom postupku drugom kupcu.

Kako je 1991. Društvo osnovano sredstvima poznatog vlasnika i jedinog člana Karlovačke banke d.d., a nad Poduzećem je koncem 1991. okončan stečajni postupak, Društvo i Poduzeće nisu bili obvezni te nisu proveli postupak pretvorbe.

- obveznica Vlade Republike Hrvatske

Odlukom Vlade Republike Hrvatske donesenom 6. ožujka 1992. Poduzeću je dodijeljena obveznica za restrukturiranje gospodarstva na 120.000.000 din. Obveznica je izdana s 1. prosincem 1991. U odluci o dodjeli obveznice navedeno je da je Poduzeće dužno do 30. lipnja 1992. provesti pretvorbu vlasništva, a nominalni iznos obveznice predstavlja udjel Republike Hrvatske u trajnom kapitalu Poduzeća.

Kako je u vrijeme dodjele obveznice nad Poduzećem bio okončan stečajni postupak (okončan je koncem prosinca 1991.), na zahtjev Karlovačke banke d.d., uz suglasnost Ministarstva financija izdane 6. travnja 1992., obveznica je dodijeljena Društvu. Namjena obveznice bila je podmirenje obveza Društva prema Karlovačkoj banci d.d.

Na temelju navedene obveznice Hrvatskom fondu za razvoj priznat je ulog u temeljnom kapitalu Društva u iznosu 120.000.000 din, odnosno 9.230.769,- DEM, što je 41,6% temeljnog kapitala Društva. Kod izračuna iznosa u DEM primijenjen je tečaj na dan izdavanja obveznice koji je iznosio 13 din za 1,- DEM.

2.2. Statusne i druge promjene

Ugovorom zaključenim 1. srpnja 1992. između Karlovačke banke d.d. i trgovačkog društva Kabah d.o.o. Karlovačka banka d.d. je bez naknade prenijela svoj osnivački ulog u Društvu u iznosu 8.000 din na trgovačko društvo Kabah d.o.o.

Rješenjem Trgovačkog suda u Karlovcu donesenim 25. rujna 1995. Društvu je pripojeno Poduzeće nad kojim je koncem 1991. okončan stečajni postupak. Stečajni postupak je okončan tako da je veći dio njegove materijalne imovine prodan Društvu za 264.625.704 din, odnosno 20.355.823,- DEM. Navedenu imovinu Društvo je kupilo kreditnim sredstvima Karlovačke banke d.d. Nakon kupnje imovine osnivački ulog Društva je povećan s početnih 8.000 din odnosno 615,- DEM za 264.625.704 din, odnosno 20.355.823,- DEM te je iznosio 264.633.704 din, odnosno 20.356.438,- DEM.

Kupnja imovine od suda u stečajnom postupku obavljena je koncem 1991., a u Trgovačkom sudu u Karlovcu registrirana je 1995., nakon četiri godine, kao pripajanje Poduzeća Društva. Nakon ove promjene kao članovi Društva registrirani su trgovačko društvo Kabah d.o.o. s ulogom u iznosu 8.000 din, Fond s ulogom u iznosu 120.000.000 din i samo Društvo s ulogom u iznosu 144.625.704 din.

Odlukom upravnog odbora Društva od 14. prosinca 1995. vlastiti osnivački ulog Društva u iznosu 144.625.704 din prenesen je na trgovačko društvo Kabah d.o.o. Nakon ovoga prijenosa trgovačko društvo Kabah d.o.o. raspolaže s osnivačkim ulogom u iznosu 144.633.704 din ili 58,4%, a Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) s 120.000.000 din ili 41,6%. Iz dokumentacije nisu vidljivi uvjeti i razlozi prijenosa vlastitog uloga na trgovačko društvo Kabah d.o.o.

Društveni ugovor o usklađenju akata Društva s odredbama Zakona o trgovačkim društvima zaključen je 27. prosinca 1995.

Koncem 1995. temeljni kapital Društva iskazan u DEM iznosio je 20.355.823,- DEM. Po tečaju 3,70 kn za 1,- DEM važećem koncem 1995. temeljni kapital Društva iznosio je 75.438.919,87 kn. Odlukom skupštine Društva od 27. prosinca 1995. smanjen je temeljni kapital s 75.438.919,87 kn na 44.400.000,00 kn. U temeljnom kapitalu u iznosu 44.400.000,00 kn ulog trgovačkog društva Kabah d.o.o. iznosi 25.929.600,00 kn ili 58,4%, a temeljni ulog Fonda 18.470.400,00 kn ili 41,6%. Smanjenje temeljnog kapitala provedeno je uz obrazloženje da iznos od 44.400.000,00 kn predstavlja realan iznos na koji treba registrirati Društvo.

Ugovorom zaključenim u srpnju 1999. trgovačko društvo Kabah d.o.o. prenijelo je svoj udjel u iznosu 25.929.600,00 kn ili 58,4% kapitala Društva na Kenet Investment Establishment iz Liechtensteina.

Ugovorom o prijenosu poslovnih udjela od 16. siječnja 2001. i odlukom skupštine Društva od 14. ožujka 2001. Fond je prodao svoj udjel u Društvu u iznosu 18.470.400,00 kn ili 41,6% temeljnog kapitala Walteru Wolfu.

Rješenjem Trgovačkog suda u Karlovcu broj ST-206/03 od 30 listopada 2003. nad Društvom je otvoren stečajni postupak koji je u vrijeme obavljanja revizije u tijeku.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo nema vlasnički povezana društva.

3. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE

Od osnivanja u 1991. do pokretanja stečajnog postupka nad Društvom u 2003. provedene su sljedeće promjene vlasničke strukture: prijenos osnivačkog uloga Karlovačke banke d.d. na trgovačko društvo Kabah d.o.o., prijenos vlastitog uloga Društva na trgovačko društvo Kabah d.o.o., prodaja udjela trgovačkog društva Kabah d.o.o. društvu Kent Investment Establishment iz Liechtensteina.

Udjel stečen na temelju obveznice Vlade Republike Hrvatske Fond je prodao fizičkoj osobi Walteru Wolfu, Switzerland.

Pismo namjere tadašnjeg direktora kojim je ponuđena kupnja Društva nije prihvaćeno.

3.1. Pismo namjere

Pismo namjere koje je 15. siječnja 1996. članovima Društva, trgovačkom društvu Kabah d.o.o. i Fondu uputio tadašnji direktor Društva Josip Ribičić, nije prihvaćeno. Navedenim pismom Josip Ribičić je ponudio kupnju cjelokupne imovine Društva za 5.000.000,- DEM, unapređenje tehnologije, plaćanje svih dotadašnjih zaduženja Društva te zadržavanje svih zaposlenika. Iz dokumentacije nisu vidljivi razlozi neprihvatanja pisma namjere.

3.2. Prodaja poslovnih udjela

- Prodaja poslovnog udjela u vlasništvu društva Kabah d.o.o.

U srpnju 1999. vlasnik 58,4% kapitala Društva, nominalne vrijednosti 25.929.600,00 kn bilo je društvo Kabah d.o.o. Navedeni udjel stečen je prijenosom bez naknade od Karlovačke banke d.d. i prijenosom vlastitog udjela Društva. Ugovorom zaključenim 2. srpnja 1999. poslovni udjel u Društvu nominalne vrijednosti 25.929.600,00 kn ili 58,4% kapitala Društva trgovačko društvo Kabah d.o.o. prodalo je tvrtki Kent Investment Establismen (čiji je opunomoćenik Walter Wolf) za 800.000,- DEM.

- Prodaja poslovnog udjela u Društvu u vlasništvu Fonda

Poziv za kupnju poslovnog udjela u Društvu nominalne vrijednosti 18.470.400,00 kn ili 41,6% kapitala Društva po cijeni od 12.929.280,00 kn Fond je objavio u dnevnom tisku 16. listopada 1999. Na poziv nije podnesena niti jedna ponuda.

Sljedeći poziv na kupnju objavljen je u dnevnom tisku 19. listopada 2000. Pozvani su ponuditelji na podnošenje ponuda za kupnju udjela nominalne vrijednosti 18.470.400,00 ili 41,6% kapitala Društva po cijeni od 392.000,00 kn, što je 2,1% nominalne vrijednosti. U pozivu je navedeno da Fond posebno cijeni spremnost kupca da ispuni sljedeće: podmiri zatečene obveze Društva, nastavi proizvodnju, osigura nastavak radnog odnosa svim zaposlenima u roku godine dana od zaključenja ugovora, preuzme obvezu da neće prodati kupljeni udjel i bez suglasnosti Fonda otuđiti i opteretiti imovinu Društva u roku jedne godine od zaključenja ugovora te ponudi precizan program razvoja i ulaganja s dinamikom izvršenja. Osim cijene Fond je naveo i dodatne uvjete koje kupac treba ispuniti, što predstavlja prodaju po posebnim uvjetima. Prema odredbama članka 9. Zakona o privatizaciji, o prodaji udjela po posebnim uvjetima odlučuje Vlada Republike Hrvatske, na prijedlog Ministarstva privatizacije i upravljanja imovinom i nadležnog ministarstva. O posebnim uvjetima prodaje udjela u Društvu odluku je donio Fond, što nije u skladu s odredbom članka 9. Zakona o privatizaciji.

Na natječaj je podnesena jedna ponuda, hrvatskog državljanina Waltera Wolfa iz Compione, Switzerland. Odlukom upravnog odbora Fonda prihvaćena je ponuda Waltera Wolfa (dalje u tekstu: Kupac). Fond je u siječnju 2001. s Kupcem zaključio ugovor o prodaji poslovnog udjela u Društvu. Osim plaćanja kupoprodajne cijene u iznosu 396.000,00 kn Kupac se obvezao na sljedeće: u roku 30 dana od zaključenja ugovora radi izmirenja zatečenih, dospjelih obveza osigurati Društvu kredit u visini od 2.000.000,- DEM, uz svoje osobno jamstvo, ispuniti odredbe sporazuma o načinu isplate redovnih i zaostalih plaća zaključenog u studenome 2000. između predstavnika Društva i zaposleničkog vijeća, koji je sastavni dio ovog ugovora. Kupac se također obvezao nastaviti i unaprijediti poslovanje uvođenjem novih proizvodnih djelatnosti u skladu s programom razvoja i investicija s dinamikom izvršenja koji je sastavni dio ponude.

Na rok od godine dana od dana zaključenja ovog ugovora Kupac se obvezao omogućiti svim zaposlenima zadržavanje zaposlenja, uz program zbrinjavanja eventualnog viška zaposlenih u skladu sa zakonskim propisima Republike Hrvatske, zadržati kupljeni poslovni udjel i ne opterećivati ili prodavati imovinu Društva bez suglasnosti Fonda. Ugovoreno je da u slučaju neispunjenja ugovornih obveza Fond može raskinuti ugovor i tražiti naknadu štete.

Prema izvještaju Fonda Vladi Republike Hrvatske iz travnja 2002. Kupac je ispunio sljedeće ugovorne obveze: platio je ugovornu cijenu za poslovnu udjel i osigurao kredit u iznosu 3.350.000,- DEM, uz kamate od 12,0%, a osiguranje kredita provedeno je prijenosom u vlasništvo banci-kreditoru nekretnina Društva, djelomično je isplatio zaostale plaće i druge naknade zaposlenima, neisplaćene su plaće i naknade za razdoblje od veljače do svibnja 2001. u iznosu 4.753.133,18 kn, a djelomično je izmirio dospjele obveze prema vjerovnicima. U vrijeme sastavljanja izvještaja neizmireno je 12.568.610,64 kn dospjelih obveza.

U vrijeme zaključenja kupoprodajnog ugovora bilo je 458 zaposlenih, a u travnju 2002. bilo ih je 370, odnosno 88 zaposlenika manje.

Proizvodnja je nastavljena, bez povećanja količina i unapređenja uvođenjem nove tehnologije. Proizvodni asortiman nije proširen. Iako su ugovorena, ulaganja u nove strojeve i drugu opremu nisu provedena. Fond nije raskinuo ugovor s Kupcem, što je zbog neizvršavanja odredbi ugovora trebalo učiniti.

4. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OTVARANJA STEČAJA I POSLOVANJE DRUŠTVA

4.1. Vlasnička struktura

Prema knjizi poslovnih udjela, u vrijeme otvaranja stečaja nad Društvom, u listopadu 2003., Kent investment establishment (predstavnik Walter Wolf) ima udjela nominalne vrijednosti 25.929.600,00 kn ili 58,4%, a Walter Wolf nominalne vrijednosti 18.470.400,00 kn ili 41,6%.

4.2 Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici broj 1 navedeni su podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1994. do 2002.

Tablica broj 1

Podaci o poslovanju u razdoblju od 1994. do 2002.

u 000 kn

Redni broj	Opis	Godina								
		1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.*
1.	Ukupni prihodi	47.715	47.812	48.030	48.313	37.101	36.888	29.043.	30.207	30.207
2.	Ukupni rashodi	47.093	47.790	53.911	52.441	41.254	42.442	37.066	39.011	39.011
3.	Dobit prije oporezivanja	622	22	-	-	-	-	-	-	-
4.	Gubitak	-	-	5.881	4.128	4.153	5.554	8.023	8.804	8.804
5.	Aktiva	55.389	56.608	50.662	44.013	40.894	47.715	51.717	44.166	44.166
5.1.	Dugotrajna imovina	32.402	35.038	31.525	24.528	21.886	28.479	26.001	24.632	21.217
5.2.	Kratkotrajna imovina	22.987	21.570	19.137	19.485	19.008	19.236	25.716	19.534	22.949
5.2.1.	Potraživanja	3.410	4.365	4.403	4.234	4.701	5.575	4.977	5.238	5.765
5.2.2.	Druga kratkotrajna imovina	19.577	17.205	14.734	15.251	14.307	13.661	20.739	14.296	17.184
6.	Pasiva	55.389	56.608	50.662	44.013	40.894	47.715	51.717	44.166	44.166
6.1.	Osnivački kapital	46.869	42.797	44.400	44.400	44.400	44.400	44.400	44.400	44.400
6.2.	Dugoročna rezerviranja	1.752	1.752	-	-	-	505	-	-	-
6.3.	Zadržana dobit i pričuve	622	645	22	22	22	7.129	7.129	7.676	7.676
6.4.	Gubitak tekuće i ranijih godina			5.881	10.009	14.162	19.716	27.739	36.543	36.543
6.5.	Obveze	6.146	11.414	12.121	9.600	10.634	15.397	27.927	28.633	28.633
7.	Broj zaposlenih	1 043	1 028	970	832	744	606	494	353	353

* Podaci o ukupnim prihodima i rashodima, gubitku, aktivni i pasivi iskazani u financijskom izvještaju za 2002. preuzeti su iz financijskog izvještaja za 2001.

Iz podataka navedenih u tablici vidljivo je da su u 2002. u odnosu na 1994. ukupni prihodi manji za 17.508.000,00 kn ili 36,7%, a ukupni rashodi za 8.082.000,00 kn ili 17,2%, a aktiva i pasiva su manje za 11.223.000,00 kn ili 20,2%.

Broj zaposlenika smanjen je s 1 043 koncem 1994. na 353 koncem 2002. Obveze su veće za 22.487.000,00 kn ili 365,8%. Od 1996. do 2002. Društvo posluje s gubitkom. Gubitak iskazan za navedeno razdoblje iznosi 36.543.000,00 kn.

Prema bilješkama sastavljenim uz financijske izvještaje reviziju financijskih izvještaja za razdoblje od 1995. do 1997. provelo je društvo RKR d.o.o. iz Karlovca, a za 1999. društvo Centar-revizija d.o.o. iz Karlovca. Društvo nema izvještaje revizorskih društava o provedenim revizijama.

Prijedlog zaposlenika Društva za pokretanjem stečajnog postupka nad Društvom u 2001. Trgovački sud iz Karlovca nije prihvatio.

Od travnja 2003. proizvodnja je obustavljena u potpunosti, a u listopadu 2003. nad Društvom je pokrenut stečajni postupak.

- kredit Hrvatske banke za obnovu i razvitak

Na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske iz ožujka 1999., Hrvatska banka za obnovu i razvitak (dalje u tekstu: HBOR) u ime i za račun Ministarstva financija i Društvo zaključili su 21. travnja 1999. ugovor o kreditu. Prema odredbama ugovora, iz sredstava za ozdravljenje poduzeća u teškoćama HBOR daje Društvu kredit u iznosu 4.000.000,00 kn. Sredstva su namijenjena za isplatu plaće zaposlenicima 1.800.000,00 kn, podmirenje obveza prema dobavljačima 1.500.000,00 kn te obveza prema državnim i javnim poduzećima 700.000,00 kn. Zaduženje po kreditu računa se u protuvrijednosti DEM po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan doznake sredstava kredita korisniku. Sve isplate iz kredita i obveze vraćanja u kunama obračunavaju se uz primjenu valutne klauzule. Kredit se povlači do 31. ožujka 2000., odobrava se na osam godina uključujući dvije godine počeka i 4,0% godišnje kamate. Otplaćuje se u tromjesečnim obrocima počevši od 31. ožujka 2002. Za osiguranje naplate kredita Društvo je dostavilo HBOR-u deset bianco mjenica. U korist HBOR-a zasnovana je hipoteka na dijelu imovine Društva u Pokupju i to: dvorišta i gospodarskih zgrada k.č. 570/1, oranice Postroge k.č. 569/1 i voćnjaka Postroge k.č. 569/2, sve upisano u z.k.ul. 297/a k.o. Pokupje.

Sredstva kredita uplaćena su na račun Društva početkom svibnja 1999. u iznosu 2.000.000,00 kn i sredinom srpnja iste godine u iznosu 2.000.000,00 kn. Prema izvještajima koje je Društvo dostavilo HBOR-u i Ministarstvu financija, sredstva su namjenski utrošena.

U vrijeme otvaranja stečaja nad Društvom, u listopadu 2003., po osnovi kredita uvećanog za kamate obveza Društva prema HBOR-u iznosila je 606.459,88 EUR, odnosno 4.605.710,43 kn.

Kako su kreditna sredstva za Društvo bila doznačena HBOR-u iz sredstava Ministarstva financija, Republika Hrvatska je ovlaštena prijaviti navedeni iznos kao svoje potraživanje iz stečajne mase. U skladu s navedenim, HBOR je 3. prosinca 2003. Županijskom državnom odvjetništvu u Karlovcu, koje prema Zakonu o Državnom odvjetništvu zastupa Republiku Hrvatsku pred Trgovačkim sudom, dostavio svu potrebnu dokumentaciju za sudjelovanjem u stečajnom postupku nad Društvom. Također je hipotekarnom izjavom od 3. prosinca 2003. dozvolio prijenos hipoteke na navedenim nekretninama Društva, koja je zasnovana radi osiguranja vraćanja kredita, sa svog imena na ime i u korist Republike Hrvatske.

- prijedlog za otvaranje stečaja u 2001.

Zbog neisplate plaća u razdoblju od veljače do svibnja 2001. dio zaposlenika Društva je u listopadu 2001. podnijelo Trgovačkom sudu u Karlovcu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Društvom.

U vrijeme podnošenja prijedloga ukupni dug Društva prema zaposlenima za neto plaće, otpremnine, naknade prijevoza i naknade za bolovanja iznosio je 3.752.737,90 kn. Na temelju navedenog prijedloga Trgovački sud u Karlovcu donio je u studenome 2001. rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja.

Nakon provedenog uvida u poslovnu dokumentaciju i prikupljanja drugih informacija privremeni stečajni upravitelj je 15. prosinca 2001. dao izvještaj prema kojem imovina Društva ne pokriva obveze i može se očekivati insolventnost. Predložio je pokretanje stečajnog postupka.

Rješenjem donesenim 19. prosinca 2001. Trgovački sud u Karlovcu ponovo je odredio vještačenje gospodarsko-financijskog stanja Društva. Odredio je drugog sudskog knjigovodstvenog vještaka koji je koncem studenoga podnio nalaz i mišljenje te predložio otvaranje stečajnog postupka.

Na traženje direktora Društva treći sudski vještak za računovodstvo i financije proveo je računovodstveno i financijsko vještačenje. Prema njegovom izvještaju od 14. prosinca 2001. Društvo nije prezaduženo i nema uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Karlovcu od 19. prosinca 2001. imenovan je četvrti stalni sudski vještak za računovodstvenu i financijsku struku sa zadatkom utvrđivanja gospodarsko-financijskog stanja s posebnim osvrtom na zaduženost Društva. Prema njegovom mišljenju Društvo je prezaduženo te su se stekli uvjeti za otvaranje stečajnog postupka.

Zajedničko svim izvještajima sudskih vještaka je da su podaci iskazani u poslovnim knjigama Društva za 2001. neusklađeni i nepotpuni. Različita je procjena vrijednosti nekretnina.

Rješenjem donesenim 4. veljače 2002. Trgovački sud u Karlovcu odbio je prijedlog predlagatelja za otvaranjem stečajnog postupka nad Društvom. U obrazloženju rješenja navodi se da prema nalazu sudskog vještaka za računovodstvo i financije kojeg je angažiralo Društvo, nisu utvrđeni razlozi za pokretanje stečajnog postupka.

- stečajni postupak

Zbog neisplate plaća za razdoblje od lipnja do prosinca 2002. ponovljeni prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je u 2003. zaposlenica Društva. Početkom listopada 2003. Trgovački sud je odredio sudskog vještaka za knjigovodstvo i financije s ciljem utvrđivanja je li Društvo nesposobno za plaćanje ili prezaduženo.

Prema nalazu i mišljenju sudskog vještaka od 20. listopada 2003. podaci iskazani u financijskom izvještaju sastavljenim za 2002. nisu istovjetni podacima iskazanim u poslovnim knjigama za 2002. Nakon knjigovodstvene obrade pozicija bilance koju je proveo sudski vještak, vrijednost ukupne imovine na dan 30. rujna 2003. iznosi 30.589.130,98 kn, a obveze iznose 35.780.700,43 kn, što je za 5.191.569,45 kn više i predstavlja gubitak iznad visine kapitala. Društvo je prezaduženo. Žiro račun je u neprekidnoj blokadi 230 dana. Evidentirano je naloga za plaćanje u iznosu 4.194.101,67 kn.

U korist Hypo Alpe-Adria bank d.d. upisano je fiducijarno pravo (prijenos vlasništva) na sljedećim nekretninama: tvorničkoj zgradi, energani, mehaničkoj radioni, pomoćnim gospodarskim objektima, upravnoj zgradi i dvorištu u Marmontovoj ulici u Karlovcu, poslovnom prostoru u Koprivnici, pogonu, dvorcu i zemljištu u Gornjem Pokupju. Prijenosi vlasništva su provedeni radi osiguranja kredita uzetih kod navedene banke u iznosu 2.950.000,- DEM. Također je zaprimljen prijedlog za upis prijenosa vlasništva na novoj upravnoj zgradi i skladištu u Marmontovoj ulici u Karlovcu. U vrijeme otvaranja stečaja ovaj prijedlog nije bio proveden.

U korist HBOR-a upisano je pravo zaloge na pogonu i zemljištu u Gornjem Pokupju radi osiguranja kredita u iznosu 4.000.000,00 kn.

Iz navedenih razloga, rješenjem Trgovačkog suda u Karlovcu broj ST-206/03 od 30 listopada 2003. nad Društvom je otvoren stečajni postupak. Financijski izvještaji sa stanjem na dan otvaranja stečaja nisu sastavljeni. U vrijeme obavljanja revizije stečaj je u tijeku.

5. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društva KIO Karlovačka industrija obuće, Karlovac.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

5.1. Postupak pretvorbe

U vrijeme osnivanja Društvo je imalo u cjelini poznatog vlasnika, te se u skladu s odredbama članka 1. stavka 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, pretvorba ne obavlja prema odredbama navedenog Zakona.

5.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu u potpunosti obavljani su u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Pozivom na kupnju koji je objavljen u dnevnom tisku 19. listopada 2000., Fond je pozvao ponuditelje na podnošenje ponuda za kupnju udjela, nominalne vrijednosti 18.470.400,00 ili 41,6% kapitala Društva po cijeni 392.000,00 kn, što je 2,1% nominalne vrijednosti. U pozivu je navedeno da Fond posebno cijeni spremnost kupca da ispuni sljedeće: podmiri zatečene obveze Društva, nastavi proizvodnju, osigura nastavak radnog odnosa svim zaposlenima u roku godine dana od zaključenja ugovora, preuzme obvezu da neće prodati kupljeni udjel i bez suglasnosti Fonda otuđiti i opteretiti imovinu Društva u roku jedne godine od zaključenja ugovora, te ponudi precizan program razvoja i ulaganja s dinamikom izvršenja. Osim cijene, Fond je naveo i dodatne uvjete koje kupac treba ispuniti, što predstavlja prodaju po posebnim uvjetima.

Prema odredbama članka 9. Zakona o privatizaciji, o prodaji udjela po posebnim uvjetima odlučuje Vlada Republike Hrvatske, na prijedlog Ministarstva privatizacije i upravljanja imovinom i nadležnog ministarstva. O posebnim uvjetima prodaje udjela u Društvu odluku je donio Fond, što nije u skladu s odredbom članka 9. Zakona o privatizaciji. Predsjednik Fonda bio je Hrvoje Vojković.

6. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U svom očitovanju na Izvješće o obavljenoj reviziji od 9. ožujka 2004., stečajni upravitelj-zakonski predstavnik Društva prihvaća Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije Društva.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Tkalčićeva 19.

Ovlašteni državni revizori:

Dragica Čizmić, dipl. oec.

Branka Rakvin, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____
(žig i potpis)

KIO KARLOVAČKA INDUSTRIJA OBUĆE, KARLOVAC

1. Upravni odbor:

Rade Cvjetičanin, predsjednik od 27. svibnja 1991. do 1. travnja 1993.,
član od 1. travnja 1993. do 1. listopada 1995.

Andrija Babac, od 27. svibnja 1991. do 1. travnja 1993.

Stjepan Brajdić, od 27. svibnja 1991. do 1. travnja 1993.

Želimir Faitl, od 27. svibnja 1991. do 1. travnja 1993.

Ankica Jurčević, od 27. svibnja 1991. do 27. prosinca 1995.

Ivan Butković, predsjednik od 1. travnja 1993. do 27. prosinca 1995.

Katica Križanić od 1. travnja 1993. do 27. prosinca 1995.

Marko Bonifačić, 1. travnja 1993. do 1. travnja 1995.

Danko Seiter, od 1. listopada 1995. do 27. prosinca 1995.

2. Nadzorni odbor:

Danko Seiter, predsjednik od 27. prosinca 1995. do 7. listopada 1999.

Zlatko Kuzman, zamjenik predsjednika od 27. prosinca 1995. do 7. listopada 1999.,
član od 7. listopada 1999. do 14. ožujka 2001.

Ivan Butković, od 27. prosinca 1995. do 7. listopada 1999.

Sanda Cvitešić, od 27. prosinca 1995. do 7. listopada 1999.

Slavko Begić, od 27. prosinca 1995. do 21. listopada 1997.

Nataša Rakovac - Rustja, predsjednik od 19. listopada 1999. do 20. travnja 2001.

Walter Wolf, zamjenik predsjednika od 19. listopada 1999. do 27. travnja 2001.,
predsjednik od 27. travnja 2001. do 30. listopada 2003.

Alexandra J. Wolf, član od 7. listopada 1999. do 27. travnja 2001.,
zam. predsjednika od 27. travnja 2001. do 30. listopada 2003.

Jure Vrselja, od 25. studenoga 1997. do 14. ožujka 2001.

Marija Balič, od od 20. travnja 2001. do 30. listopada 2003.

3. Direktor ili uprava:

Josip Ribičić, v.d. direktora od 27. svibnja 1991. do 22. srpnja 1991.,
direktor od 22. srpnja 1991. do 10. veljače 1993.

Damir Furdek, direktor od 10. veljače 1993. do 23. studenoga 1999.

Renata Dossi, direktor od 23. studenoga 1999. do 2. ožujka 2000.

Marina Majoli, direktor od 2. ožujka 2000. do 5. prosinca 2000.

Nikola Čopić, direktor od 5. prosinca 2000. do 28. svibnja 2001.

Ivo Maglica, direktor od 28. svibnja 2001. do 30. listopada 2003.

Tomislav Morsan, stečajni upravitelj od 30. listopada 2003.